

Årsredovisning 2023

Brf Kanan 3

716418-6244



Simpleko

Välkommen till årsredovisningen för Brf Kanan 3

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1.
Resultaträkning	s. 1.
Balansräkning	s. 1.
Kassaflödesanalys	s. 1.
Noter	s. 1.
Giltighet	s. 1.
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2.
Medlemsinformation	s. 4.
Flerårsöversikt	s. 5.
Förändringar i eget kapital	s. 6.
Resultatdisposition	s. 6.
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10.
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 17.

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1984-01-16. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1990-02-05 och nuvarande stadgar registrerades 2018-08-29 hos Bolagsverket.

Säte

Föreningen har sitt säte i Sundbyberg kommun.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Kanan 3	-	Sundbyberg

Fastigheten är försäkrad hos Protector Försäkring Sverige Filial.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1980

Föreningen har 2 hyreslägenheter och 30 bostadsrätter om totalt 1 735 kvm.

Lägenhetsfördelning:

20 st	1 rum och kök
8 st	2 rum och kök
4 st	3 rum och kök

Styrelsens sammansättning

Amanda Hoskins	Ordförande
Samuel Dencker	Styrelseledamot
Therese Samuelsson	Styrelseledamot
Stephanie Johansson	Suppleant

Valberedning

Annika Meijer
Jennifer Nystedt

Firmateckning

Firman tecknas av två ordinarie styrelseledamöter

Revisorer

Karin Billton Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-25.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2013. Underhållsplanen uppdaterades 2024.

Utförda historiska underhåll

- 2021 ● Fasadarbeten
- 2020 ● Plattläggning innergård
- 2017 ● Stambyte (Fullständigt)
Byte av elcentraler och huvudledningar
- 2016-2023 ● Nya maskiner i tvättstugan
- 2015 ● Målning och tätning av portar

Planerade underhåll

- 2024 ● Yttertak (om målning, byte, tätning)
Balkonger (målning, besiktning)
Stuprör (byte/om målning)
Ventilation (OVK)
Reparation och målning av portar

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Simpleko AB
Teknisk förvaltning	Driftia Förvaltning AB
Städning	Smart Trappstädning
Fjärrvärme	Norrenergi
Bedband	Ownit
TV	Tele2
Lån	Stadshypotek AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Löpande reparationer och underhåll samt yttre skötsel har under året uppgått till 25 893 kr.

Bindningstiden på ett av föreningens två lån löpte ut 2023-09-30. Det aktuella lånet uppgår till 5 462 000 kr. Utifrån rådande ränteläge valde styrelsen rörlig ränta.

Till följd av försäkringsärenden under föregående försäkringsperioder har föreningens försäkringspremie stigit från 48 629 kr 2022, till 112 541 kr 2023.

Till följd av den vattenskada som uppstod under 2022, har föreningen under 2023 betalat 24 100 kr i självrisk samt 20 850 kr för åtgärder som inte täcktes av försäkringen.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-01-01 med 5,00%.

Förändringar i avtal

Föreningens försäkringsbolag har bytts från Trygg-Hansa till Protector Försäkring.

Övriga uppgifter

Under året gick en av föreningens två tvättmaskin sönder. Utifrån maskinens ålder och kostnaden för att laga maskinen, valde styrelsen att införskaffa en ny tvättmaskin för 55 508 kr.

Det digitala tvättbokningssystemet som beslutats om vid tidigare årsstämmor är nu fullt implementerat.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 41 st. Tillkommande medlemmar under året var 3 och avgående medlemmar under året var 4. Vid räkenskapsårets slut fanns det 40 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 3 överlåtelse.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditionsavgift med 2,5% av prisbasbeloppet (2024=1 433 kr). Pantsättningsavgift debiteras med 1% av prisbasbeloppet (2024=573 kr) vid varje pantsättning.

Påminnelseavgift uttages med 60 kr vid sen betalning.

Avgift för andrahandsupplåtelse högst 10% av prisbasbeloppet (2024 =5 730 kr per år och tillstånd).

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 272 829	1 213 366	1 202 285	1 201 409
Resultat efter fin. poster	22 660	233 473	-19 299	30 142
Soliditet (%)	0	0	0	0
Yttre fond	1 100 050	1 000 050	900 050	800 050
Taxeringsvärde	43 400 000	43 400 000	36 600 000	36 600 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	662	632	632	632
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	84,3	80,9	85,3	85,2
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	5 525	5 525	5 764	5 412
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	5 187	5 187	5 412	5 412
Sparande per kvm totalyta, kr	52	172	172	184
Elkostnad per kvm totalyta, kr	28	37	27	23
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	143	129	135	122
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	54	44	42	40
Energikostnad per kvm totalyta, kr	225	210	205	186
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,77	0,96	0,86	1,14
Räntekänslighet (%)	8,35	8,75	9,12	8,75

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Insatser	1 041 909	-	-	1 041 909
Upplåtelseavgifter	2 837 202	-	-	2 837 202
Fond, yttre underhåll	1 000 050	-	100 000	1 100 050
Avgår försäljningskostnader	-44 550	-	-	-44 550
upplåtelse				
Balanserat resultat	-10 689 574	233 473	-100 000	-10 556 102
Årets resultat	233 473	-233 473	22 660	22 660
Eget kapital	-5 621 491	0	22 660	-5 598 831

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-10 556 102
Årets resultat	22 660
Totalt	-10 533 442

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	100 000
Balanseras i ny räkning	-10 633 442
	-10 533 442

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 272 829	1 227 367
Övriga rörelseintäkter	3	6 311	45 247
Summa rörelseintäkter		1 279 140	1 272 614
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7	-785 456	-736 409
Övriga externa kostnader	8	-87 003	-76 484
Personalkostnader	9	-78 852	-72 281
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-68 367	-65 592
Summa rörelsekostnader		-1 019 678	-950 766
RÖRELSERESULTAT		259 462	321 848
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		12 716	13
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-249 517	-88 389
Summa finansiella poster		-236 801	-88 376
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		22 660	233 473
ÅRETS RESULTAT		22 660	233 473

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	2 693 241	2 758 833
Maskiner och inventarier	12	52 733	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 745 974	2 758 833
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		2 745 974	2 758 833
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		5 494	2 566
Övriga fordringar	13	10 192	53 986
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	123 626	75 738
Summa kortfristiga fordringar		139 312	132 290
Kassa och bank			
Kassa och bank		912 714	778 550
Summa kassa och bank		912 714	778 550
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 052 026	910 840
SUMMA TILLGÅNGAR		3 798 000	3 669 673

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		3 834 561	3 834 561
Fond för yttre underhåll		1 100 050	1 000 050
Summa bundet eget kapital		4 934 611	4 834 611
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-10 556 102	-10 689 574
Årets resultat		22 660	233 473
Summa fritt eget kapital		-10 533 442	-10 456 102
SUMMA EGET KAPITAL		-5 598 831	-5 621 491
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		9 000 000	9 000 000
Leverantörsskulder		55 703	68 278
Skatteskulder		6 509	4 597
Övriga kortfristiga skulder		1 208	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	333 410	218 288
Summa kortfristiga skulder		9 396 830	9 291 163
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 798 000	3 669 673

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	259 462	321 848
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	68 367	65 592
	327 829	387 440
Erhållen ränta	12 716	13
Erlagd ränta	-147 906	-95 004
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	192 638	292 449
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-13 482	-50 786
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	10 516	37 966
Kassaflöde från den löpande verksamheten	189 672	279 629
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-55 508	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-55 508	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	0	-389 085
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	0	-389 085
ÅRETS KASSAFLÖDE	134 164	-109 456
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	778 550	888 005
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	912 714	778 550

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Kanan 3 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1,5 %
Maskiner och inventarier	20 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	1 023 816	975 000
Hysesintäkter, bostäder	152 652	145 380
Hysesintäkter, lokaler	33 912	12 636
Övriga intäkter	62 449	94 351
Summa	1 272 829	1 227 367

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Övriga intäkter	2	1 251
Försäkringsersättning	0	43 996
Bidrag	6 309	0
Summa	6 311	45 247

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel	39 449	40 981
Städning	29 571	26 966
Besiktning och service	6 250	0
Trädgårdsarbete	804	21 493
Övrigt	1 204	0
Summa	77 278	89 440

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Löpande reparationer	25 089	12 290
Reparation försäkringsskada	44 950	42 951
Summa	70 039	55 241

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsel	48 433	63 735
Uppvärmning	248 864	224 102
Vatten	92 823	77 121
Sophämtning	73 838	69 012
Summa	463 958	433 970

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	59 280	47 073
Kabel-TV	64 053	62 077
Fastighetsskatt	50 848	48 608
Summa	174 181	157 758

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Förbrukningsmaterial	4 544	4 049
Övriga förvaltningskostnader	21 311	15 771
Ekonomisk förvaltning	61 148	56 664
Summa	87 003	76 484

NOT 9, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	60 000	55 000
Sociala avgifter	18 852	17 281
Summa	78 852	72 281

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE

RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	249 517	88 372
Övriga räntekostnader	0	17
Summa	249 517	88 389

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	7 502 224	7 502 224
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	7 502 224	7 502 224
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-4 743 391	-4 677 799
Årets avskrivning	-65 592	-65 592
Utgående ackumulerad avskrivning	-4 808 983	-4 743 391
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	2 693 241	2 758 833
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>651 292</i>	<i>651 292</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	23 600 000	23 600 000
Taxeringsvärde mark	19 800 000	19 800 000
Summa	43 400 000	43 400 000

NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	0	0
Inköp	55 508	0
Utgående anskaffningsvärde	55 508	0
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	0	0
Avskrivningar	-2 775	0
Utgående avskrivning	-2 775	0
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	52 733	0

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	10 192	9 990
Försäkringsersättning	0	43 996
Summa	10 192	53 986

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1 234	0
Fastighetsskötsel	7 173	6 830
Städning	4 333	5 212
Försäkringspremier	93 785	40 524
Kabel-TV	17 101	16 712
Räntor	0	6 460
Summa	123 626	75 738

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGS DAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
Stadshypotek AB	2024-05-02	4,86 %	3 538 000	3 538 000
Stadshypotek AB	2024-01-02	4,86 %	5 462 000	5 462 000
Summa			9 000 000	9 000 000
Varav kortfristig del			9 000 000	9 000 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 9 000 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
El	3 692	7 554
Uppvärmning	36 640	33 088
Utgiftsräntor	95 151	0
Styrelsearvode	60 000	55 000
Sociala avgifter	18 852	17 281
Förutbetalda avgifter/hyror	119 075	105 365
Summa	333 410	218 288

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	10 485 000	10 485 000

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Styrelsen har under året beslutat att höja hyran för föreningens två hyresrätter med 5 %, hyran för extraförråd med 10 % samt månadsavgiften med 15 %. Dessa höjningar trädde i kraft 2024-01-01. Ytterligare höjning för hyresrätterna har diskuterats av styrelsen. Föreningen har en rad planerade underhåll under 2024, se avsnitt "Planerade underhåll" för mer information.

Underskrifter

_____, _____ - ____ - ____

Ort och datum

Amanda Hoskins
Ordförande

Samuel Dencker
Styrelseledamot

Therese Samuelsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Karin Billton
Revisor